Российская Федерация

Ключевское районное Собрание депутатов

Алтайского края

семнадцатая сессия восьмого созыва

Р Е Ш Е Н И Е

20.06.2024 № 234

с. Ключи

|  |
| --- |
| Об утверждении коэффициента К, применяемого при определении размеров годовой арендной платы за земли сельскохозяйственного назначения, находящиеся на территории муниципального образования Ключевский район, государственная собственность на которые не разграничена и земли, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Ключевский район  Алтайского края, предоставляемые без проведения торгов. |

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 101-ФЗ от 24.07.2002 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», на основании экономического обоснования базовых коэффициентов, предназначенных для определения размера годовой арендной платы за использование земельных участков сельскохозяйственного назначения, проведенного ООО «Век А оценка»

Районное Собрание депутатов

Р Е Ш И Л О:

1. Утвердить коэффициент К, применяемый при определении размеров годовой арендной платы за земли сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на которые не разграничена и земли, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Ключевский район Алтайского края, предоставляемые без проведения торгов:

|  |  |
| --- | --- |
| Виды разрешенного использования земельных участков | Значения коэффициентов |
| Земельные участки под пашни (1.1-1.4; 1.6) | 0,095 |
| Земельные участки, предназначенные для возведения зданий и сооружений сельскохозяйственного назначения (1.7-1.13;1.15; 1.17;1.18) | 0,021 |
| Земельные участки под пастбища и сенокосы (1.19; 1.20; 1.18 – без права возведения объектов капитального строительства) | 0,042 |

2. Для хозяйствующих субъектов, имеющих в структуре производства животноводство для начисления арендной платы при сдаче в аренду сенокосов и пастбищ, установить понижающий коэффициент 0,5 к действующим коэффициентам К, применяемым при определении размеров арендной платы за земли сельскохозяйственного назначения.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025 года.

4. Решение РСД от 11.03.2020 № 195 О внесении изменений в Решение РСД от 05.12.2008 № 140 «Об утверждении Положения об управлении районным фондом перераспределения земель сельскохозяйственного назначения и о порядке определения размера арендной платы за использование на территории муниципального образования Ключевский район земель сельскохозяйственного назначения из фонда перераспределения района, порядке, условиях и сроках ее внесения», Решение РСД № 28 от 26.12.2017 «О ставках арендной платы земель сельскохозяйственного назначения» считать утратившим силу.

5. Настоящее решение опубликовать в установленном законом порядке.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию РСД по экономике и бюджету (Репкин В.В.).

Председатель районного Собрания депутатов Н.И. Заикин