

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 сентября 2018 года № 591/пр

**Уведомление о планируемых строительстве или реконструкции объекта
индивидуального жилищного строительства или садового дома**

« 13 » апреля 20 22 г.

Администрация Ключевского район Алтайского края

(наименование уполномоченного на выдачу разрешений на строительство федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления)

1. Сведения о застройщике

1.1	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Губкин Ярослав Владимирович
1.1.2	Место жительства	Алтайский край, Ключевский район, с. Ключи, ул. Кирова, 107
1.1.3	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	Паспорт: 1234 № 123456, выдан 26.07.2007 УФМС России по Алтайскому краю
1.2	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком является юридическое лицо:	
1.2.1	Наименование	-
1.2.2	Место нахождения	-
1.2.3	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	-
1.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	-

2. Сведения о земельном участке

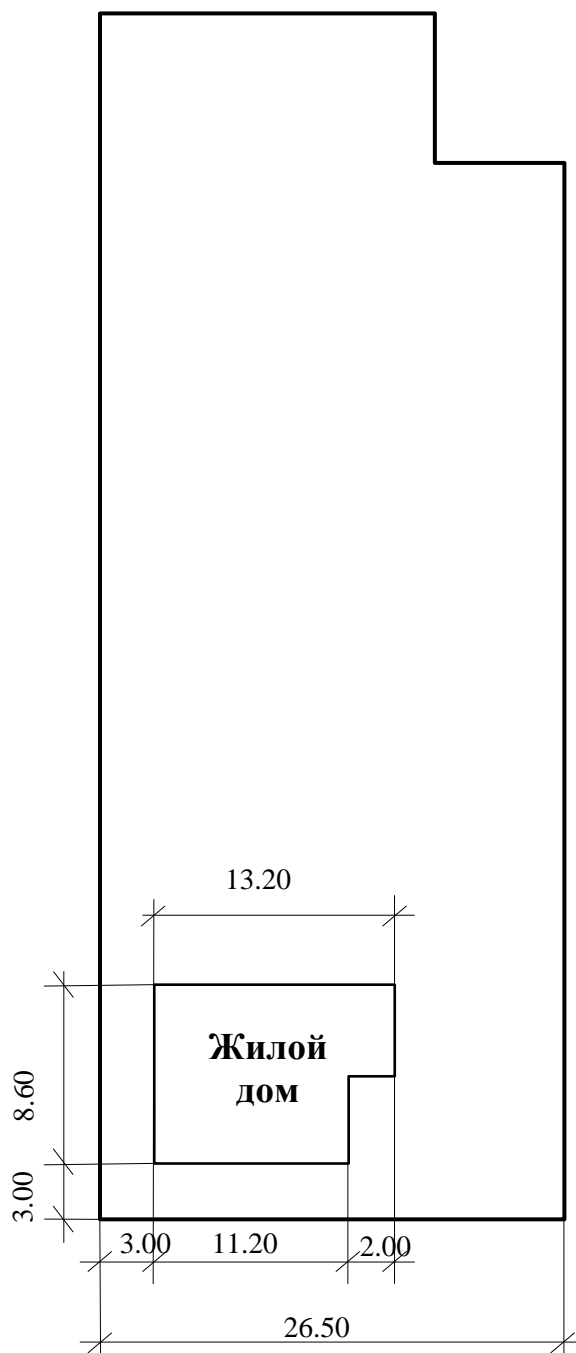
2.1	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	22:18:120213:73
2.2	Адрес или описание местоположения земельного участка	Алтайский край, Ключевский район, с. Ключи, ул. Кирова, д. 107
2.3	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	Свидетельство о праве на наследство по закону 22АА 3195010 от 27.08.2021
2.4	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии)	-
2.5	Сведения о виде разрешенного использования земельного участка	Для ведения личного подсобного хозяйства

3. Сведения об объекте капитального строительства

3.1	Сведения о виде разрешенного использования объекта капитального строительства (объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)	Жилой дом
3.2	Цель подачи уведомления (строительство или реконструкция)	Строительство
3.3	Сведения о планируемых параметрах:	
3.3.1	Количество надземных этажей	1
3.3.2	Высота	8,0
3.3.3	Сведения об отступах от границ земельного участка	3,0 м от фасада, 3,0 м слева от фасада, 6,0 м от остальных границ
3.3.4	Площадь застройки	105,4 м ²
3.3.5.	Сведения о решении о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (при наличии)	-
3.4	Сведения о типовом архитектурном решении объекта капитального строительства, в случае строительства или реконструкции такого объекта в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	-

4. Схематичное изображение планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке

Адрес: с. Ключи, ул. Кирова, 107



Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи: _____
658980 Алтайский, Ключевский район, село Ключи, ул. Кирова, д. 107

Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке прошу направить следующим способом:

путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты

(путем направления на почтовый адрес и (или) адрес электронной почты или нарочным в уполномоченном на выдачу разрешений на строительство федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органе местного самоуправления, в том числе через многофункциональный центр)

Настоящим уведомлением подтверждаю, что объект индивидуального жилищного строительства (жилой дом)

(объект индивидуального жилищного строительства или садовый дом)

не предназначен для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.

Настоящим уведомлением я Иванов Иван Иванович

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).



(должность, в случае если
застройщиком является
юридическое лицо)

(подпись)

Губкин Ярослав Владимирович

(расшифровка подписи)



М.П.
(при наличии)

К настоящему уведомлению прилагаются:

Свидетельство о праве на наследство по закону 22АА 3195010 от 27.08.2021 года.

(документы, предусмотренные частью 3 статьи 51.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2018, № 32, ст. 5133, 5135))