Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за2021год

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

На территории Ключевского района осуществляется Муниципальный земельный контроль. Муниципальный земельный контроль осуществляется на основании нормативно-правовых актов:

- Конституцией Российской Федерации;

- Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.

- Федеральным законом от 26 декабря 2008 года № 294- ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) муниципального контроля»;

- административным регламентом по исполнению муниципального земельного контроля.

На территории Ключевского района расположены 10 сельсоветов.

Муниципальный земельный контроль осуществляется в форме проверок выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, а также физическими лицами обязательных требований, установленных федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами.

Объектом муниципального земельного контроля являются все земельные участки, расположенные в границах муниципальных образований сельсоветов Ключевского района Алтайского края, вне зависимости от формы собственности и ведомственной принадлежности, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Уполномоченным органом по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Ключевский район является Главное управление по экономическому развитию и имущественным отношениям администрации района. Муниципальными земельными инспекторами являются муниципальные служащие, состоящие в штате Администраций сельсоветов.

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

* Муниципальный земельный контроль на территории Ключевского района осуществляется Администрациями сельсоветов (далее - органы муниципального контроля).
* Органы муниципального контроля осуществляет свою деятельность во взаимодействии со специальными уполномоченными государственными органами, осуществляющими государственный земельный контроль, организациями, общественными объединениями, а также гражданами.

Лица, осуществляющие муниципальный земельный контроль, осуществляют контроль за:

а) соблюдением требований по использованию земель;

б) соблюдением порядка, исключающего самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке правоустанавливающих документов;

в) соблюдением порядка переуступки права пользования землей;

г) предоставлением достоверных сведений о состоянии земель;

д) своевременным выполнением обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению, или их рекультивации после завершения разработки месторождений полезных ископаемых (включая общераспространенные полезные ископаемые), строительных, лесозаготовительных, изыскательских и иных работ, ведущихся с нарушением почвенного слоя, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных и собственных надобностей;

е) использованием земельных участков по целевому назначению;

ж) своевременным и качественным выполнением обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв от водной эрозии, заболачивания, подтопления, переуплотнения, захламления, загрязнения и по предотвращению других процессов, ухудшающих качественное состояние земель и вызывающих их деградацию;

з) выполнением требований по предотвращению уничтожения, самовольного снятия и перемещения плодородного слоя почвы, а также порчи земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами, агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и употребления;

и) исполнением предписаний по вопросам соблюдения земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений, вынесенных государственными инспекторами;

к) наличием и сохранностью межевых знаков границ земельных участков;

л) выполнением иных требований земельного законодательства по вопросам использования и охраны земель.

Для выполнения возложенных на специалиста обязанностей по осуществлению муниципального земельного контроля муниципальный земельный инспектор имеет право:

а) посещать в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при предъявлении служебного удостоверения, организации и объекты;

б) обследовать земельные участки, находящиеся в собственности, пользовании и аренде;

в) безвозмездно получать от физических и юридических лиц, использующих земельные участки, а также их законных представителей, иных физических и юридических лиц объяснения, сведения и другие материалы, связанные с использованием земельных участков и необходимые для осуществления муниципального земельного контроля, в том числе копии документов, удостоверяющих личность; копии свидетельств о регистрации в качестве юридического лица; копии свидетельств о присвоении индивидуального номера налогоплательщика; банковские реквизиты; документы, удостоверяющие право на землю и объекты, расположенные на земельных участках;

г) обращаться в органы внутренних дел за содействием в предотвращении или пресечении действий, препятствующих осуществлению специалистом законной деятельности, а также в установлении личности граждан, виновных в нарушении земельного законодательства;

д) составлять акты проверки соблюдения земельного законодательства при использовании и охране земель на территории сельсовета с указанием характера выявленных нарушений;

е) направлять в соответствующие органы материалы о выявленных нарушениях для решения вопроса о привлечении виновных лиц к административной и иной ответственности в соответствии с действующим законодательством;

ж) в случае выявления нарушений земельного законодательства выписывать предписания.

В целях проверки выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами обязательных требований, лица, осуществляющие муниципальный земельный контроль, в пределах своей компетенции проводят документарные и выездные проверки.

О проведении плановой проверки юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица уведомляются органом муниципального контроля не позднее чем в течение 3 рабочих дней до начала ее проведения посредством направления постановления и уведомления о начале проведения проверки.

Плановые проверки в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей проводятся не чаще одного раза в три года на основании разрабатываемых ежегодных планов.

Ежегодный план в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей разрабатывается в порядке и сроки, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и согласовывается с прокуратурой района.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Для выполнения функций по осуществлению муниципального земельного контроля финансовых средств в бюджете муниципальных образований на 2021год не предусмотрено.

В течение 2021 года штатная численность работников, выполняющих работу по муниципальному контролю составила по 1 муниципальному служащему в каждом сельсовете.

Мероприятий по повышению квалификации в 2021году не проводилось

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

На территории Ключевского района предусмотрено применение риск-ориентированного подхода при организации и осуществлении муниципального земельного контроля, проведение мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, включая выдачу предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

В 2021 году на территории Ключевского района мероприятий по осуществлению муниципального земельного контроля планом проверок не предусмотрено.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

В связи с отсутствием мероприятий по осуществлению муниципального земельного контроля в 2021 году, мер реагирования по фактам нарушений не принималось.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

В связи с тем, что проверок по муниципальному земельному контролю в 2021 году не проводилось, анализ ключевых показателей результативности контрольно-надзорной деятельности, устанавливаемых отдельными решениями высших органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации для органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченных на осуществление муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности на территории субъекта Российской Федерации, и их значений не проведен; показатели эффективности муниципального земельного контроля не определены.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Необходимы обучающие семинары для специалистов, осуществляющих муниципальный земельный контроль, для правильного применения на практике положений действующего федерального законодательства в области проведения муниципального земельного контроля.

Приложения