Перечень нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля

Раздел I. Федеральные законы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  | Наименование и реквизиты акта  | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования  | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятии по контролю  |
| 1.  | Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ  | Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане; объект - муниципальный жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности  | Весь акт  |
| 2.  | Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ  | Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане; объект - муниципальный жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности  | ст. 6.4, ч.1, ч.2 ст.7.21, ст. 7.22, ст.7.23, ч.1 ст.7.23.2, ч.4,5 ст. 9.16, ст.13.19.1, ст. 19.4, ст. 19.4.1, ч.1 ст. 19.5  |
| 3.  | Федеральный закон от 26.12.2008 № 294 ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»  | Юридические лица, индивидуальные предприниматели  | Весь акт  |
| 4.  | Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»  | Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане; объект - муниципальный жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности  | ст. 11, ст.23  |
|  | Федеральный закон от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской | Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане,  | Весь акт  |

Раздел II. Указы Президента Российской

Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  | Наименование документа (обозначение)  | Сведения об утверждении  | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования  | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю  |
| 1.  | Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность.  | Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491  | юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, объект - муниципальный жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности  | Весь акт  |
| 2.  | О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения.  | Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290  | юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, объект -  | Весь акт  |

Раздел III. Нормативные правовые акты федеральных органов

исполнительной власти и нормативные документы федеральных органов исполнительной власти

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  | Наименование документа (обозначение)  | Сведения об утверждении  | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования  | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю  |
| 1.  | Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда.  | Постановление Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170  | юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, объект - муниципальный жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности  | Весь акт  |
| 2.  | О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»  | Приказ Минэкономразвития России от 30.04.2009 № 141  | юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, объект - муниципальный жилищный фонд, находящийся в муниципальной собственности  | Весь акт  |