

Администрация Ключевского района
Алтайского края

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

30.12. 2022г.

№ 534

с. Ключи

Об утверждении формы проверочного листа при осуществлении муниципального земельного контроля администрацией Ключевского района

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 53 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Требованиями к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844, Земельным кодексом Российской Федерации, Положением о муниципальном земельном контроле на территории Ключевского района, утвержденным решением Ключевского районного Собрания депутатов от 29.09.2021 № 319, Уставом муниципального образования Ключевский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа при осуществлении муниципального земельного контроля администрацией Ключевского района.

2. Настоящее постановление разместить на официальном интернет-сайте администрации Ключевского района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по экономическому развитию и имущественным отношениям администрации Ключевского района Фоменко Л.М.

Глава района



Д.А. Леснов

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Ключевского района
от _____ № _____

**Форма проверочного листа применяемого при осуществлении
муниципального земельного контроля
администрацией Ключевского района**

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

Администрация Ключевского района Алтайского края

1. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами

2. Место (места) проведения контрольного мероприятия _____

3. Вид контрольного мероприятия _____

4. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия _____

5. Учетный номер контрольного мероприятия _____

6. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится

контрольное мероприятие _____

7. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			Примечание
			Да	Нет	Неприменимо	
1	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	<u>Пункт 1 статьи 25</u> Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Выполняет ли контролируемое лицо обязанности по использованию земельного участка?	<u>Статья 42</u> Земельного кодекса Российской Федерации				
3	Своевременно ли контролируемое лицо вносит платежи за земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	<u>Статья 65</u> Земельного кодекса Российской Федерации				
4	Соблюдаются ли контролируемыми лицами следующие требования: 1) соблюдение контролируемыми лицами обязательных требований, установленных нормативными правовыми актами; 2) соблюдение (реализация) требований,	Пункт 1,2,3,4 части 1 статьи 15 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном				

	содержащихся в разрешительных документах;3) соблюдение требований документов, исполнение которых является необходимым в соответствии с законодательством Российской Федерации;4) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий?	контроле Российской Федерации».				
5	Соответствует ли используемая площадь, конфигурация земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах и сведениям, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости?	<u>Пункт 3 статьи 6</u> Земельного кодекса Российской Федерации,				
6	Оформлено ли право на земельный участок при переходе права собственности на здание, сооружение, находящиеся на земельном участке?	<u>Статья 35</u> Земельного кодекса Российской Федерации				
7	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	<u>Статья 42, пункт 2 статьи 45</u> Земельного кодекса Российской Федерации, <u>статья 284</u> Гражданского кодекса Российской Федерации				
8	Имеется ли разрешение на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута?	<u>Статья 39.33</u> Земельного кодекса Российской Федерации				
9	В случаях, если земельный участок используется на основании разрешения и привело к порче либо	<u>Пункт 5 статьи 13, статья 39.35</u> Земельного кодекса Российской Федерации				

	уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельных участков, приведены земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием?	Федерации				
10	В случае если действие сервитута прекращено, исполнена ли контролируемым лицом, в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с разрешенным использованием?	<u>Пункт 5 статьи 13,</u> <u>подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации</u>				

« » 20 г.
(дата заполнения проверочного листа)

(должность лица,
заполнившего проверочный
лист)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество
(при наличии) лица, заполнившего
проверочный лист)