

СОГЛАСОВАНО:

Зам. Главы администрации района
по оперативному управлению,
жилищно-коммунальному хозяйству,
строительству и транспорту

И.И. Кушнерев

2025 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор МУП «МОКХ»

В.А. Рыбин

« 01 » 04 2025 г.

ПЛАН

работ на проведение предупредительных ремонтов основного
и вспомогательного оборудования котельных и теплотрасс МУП «МОКХ»
для подготовки к работе в осеннее-зимний период 2025-2026гг.

Комиссия в составе: председатель – Болдырев Е.П. главный инженер

Члены комиссии: Губко О.В. – мастер котельной № 1
Коптев Д.А. – мастер котельной № 2
Фаст И.Н. – мастер котельной № 3

провели обследование котельных №1, №2, №3, №4, №5, №6, №7, №8, а также тепловых сетей
и приняли решение о необходимости проведения следующего ремонта:

Котельная № 1

№ п/п	Наименование работ	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Ремонт котла №1: - чистка, промывка котла.	июль	Губко О.В.
2.	Ремонт котла №2: - чистка, промывка котла	август	Губко О.В.
3.	Ремонт котла № 3 - чистка, промывка котла - замена шурующей планки	сентябрь	Губко О.В.
4.	Ремонт котла №4: - чистка, промывка котла. - замена шурующей планки - ремонт опорных роликов каретки	июнь	Губко О.В.
5.	Ремонт котла №5: - чистка, промывка котла - ремонт опорных роликов каретки	июнь	Губко О.В.
6.	Ремонт котла №6: - чистка, промывка котла - ремонт и замена экранных труб секций	август	Губко О.В.
7.	Ремонт насосной станции: - замена подшипников сетевого насоса №1 Д 320-50 - замена сальниковой набивки	июль	Губко О.В.
8.	Ремонт электрооборудования: - замена выключателей концевых ВК-300 – 2 шт. - ремонт, замена подшипников электродвигателей: 3кВт х 1000 об/мин. – 6 шт. 4кВт х 3000 об/мин. – 6 шт.	август	Копосов А.В.

	15кВт х 1500 об/мин – 2 шт.		
9.	Ремонт транспортера золоудаления: - замена подшипников на ведомом валу привода цепи - замена шкребков - замена цепи транспортёра - ремонт канала транспортера	август	Губко О.В.
10.	Прочистка дымоходов	июль	Губко О.В.
11.	Ремонт здания котельной: - помыть, покраска, побелка бытовых помещений котельной, машинного зала.	август	Губко О.В.
12.	Ремонт теплотрассы: - замена участка теплотрассы по ул. Октябрьская УТ44 – УТ47 протяженностью 15 м - замена задвижек Ду80– 2шт в тепловой камере УТ61 - замена задвижек Ду100– 2шт в тепловой камере УТ30	сентябрь	Губко О.В.
13.	Ремонт запорной арматуры по теплотрассе в тепловых колодцах: - ремонт задвижек Ду50 – 6 шт, Ду80 – 6 шт, Ду100 – 10 шт, Ду150 – 4 шт, Ду200 – 4 шт, Ду250 – 2 шт.	август	Губко О.В.

Котельная № 2

1.	Ремонт котла № 1: - чистка, промывка котла	июль	Коптев Д.А.
2.	Ремонт котла № 2: - чистка, промывка котла - ремонт опорных роликов каретки	июнь	Коптев Д.А.
3.	Ремонт котла № 3: - чистка, промывка котла. - ремонт опорных роликов каретки	август	Коптев Д.А.
4.	Ремонт котла № 4: - чистка, промывка котла. - ремонт топочной части котла, замена трубы	июнь	Коптев Д.А.
5.	Ремонт котла № 5: - чистка, промывка котла - ремонт опорных роликов каретки	август	Коптев Д.А..
6.	Ремонт сетевых насосов №1, №2 К200-150-315: - замена подшипников; - замена сальниковой набивки	июль	Коптев Д.А.
7.	Ремонт электрооборудования: - замена выключателей концевых ВК-300 – 2 шт. - ремонт, покраска, замена подшипников электродвигателей: 3кВт х 1000 об/мин. – 5 шт. 4кВт х 3000 об/мин. – 5 шт. 11кВт х 1000 об/мин. – 2 шт.	август	Коптев Д.А.

8.	Ремонт здания котельной: - помывка, покраска, побелка бытовых помещений котельной, машинного зала.	август	Коптев Д.А.
9.	Ремонт транспортера золоудаления: - ремонт канала транспортера	сентябрь	Коптев Д.А.
10.	Ремонт ограждения прилегающей территории к котельной	август	Коптев Д.А.
11.	Ремонт запорной арматуры по теплотрассе в тепловых колодцах: - ремонт задвижек Ду50 – 6 шт, Ду80 – 4 шт, Ду100 – 10 шт, Ду150 – 2 шт, Ду200 – 2 шт - замена задвижек Ду 50 – 2 шт в УТ11 Ду 50 – 2 шт в УТ12 Ду 50 – 1 шт в УТ53	август	Коптев Д.А..

Котельная № 3

1.	Ремонт котла № 1: - чистка, промывка котла - ремонт опорных роликов каретки	август	Фаст И.Н.
2.	Ремонт котла № 2: - чистка, промывка котла - ремонт опорных роликов каретки	июль	Фаст И.Н..
3.	Ремонт котла № 3: - чистка, промывка котла - ремонт опорных роликов каретки	июль	Фаст И.Н.
4.	Ремонт котла № 4: - чистка, промывка котла - ремонт опорных роликов каретки	август	Фаст И.Н.
5.	Ремонт котла № 5: - чистка, промывка котла - ремонт опорных роликов каретки	август	Фаст И.Н.
6.	Ремонт сетевого насоса №1: - замена подшипников	август	Фаст И.Н.
7.	Ремонт электрооборудования: - замена выключателей концевых ВК-300 – 2 шт - ремонт, замена подшипников электродвигателей: 3кВт х 1000 об/мин. – 5шт. 4кВт х 3000 об/мин. – 5 шт. 11кВт х 1000 об/мин. – 2 шт. - ремонт щитов управления котлами	август	Фаст И.Н..
8.	Прочистка дымоходов	август	Фаст И.Н.
9.	Ремонт дымоходов: - замена участка дымохода от дымососа № 1	август	Фаст И.Н.
10.	Ремонт здания котельной: - помывка, покраска, побелка бытовых помещений котельной, машинного зала	август	Фаст И.Н.
12.	Ремонт запорной арматуры по теплотрассе в тепловых колодцах: - ремонт задвижек Ду80 – 6 шт, Ду100 – 10 шт, Ду150 – 6 шт, Ду200 – 2 шт	август	Фаст И.Н..

13.	Ремонт теплотрассы: - замена теплотрассы по ул. Центральная – ул. Дытченко от УТ38 до УТ41 протяженностью 15 м - замена теплотрассы по ул. Дытченко от УТ52 до УТ56 протяженностью 100 м - замена теплотрассы по ул. Дытченко от УТ56 до УТ59 протяженностью 50 м	июнь	Фаст И.Н.
-----	--	------	-----------

Котельная № 4 (с. Северка)

1.	Ремонт котла № 1: - чистка, промывка котла	июль	Бурьян В.Г.
2.	Ремонт котла № 2: - чистка, промывка котла.	июль	Бурьян В.Г.
3.	Ремонт сетевого насоса: - ремонт помпы (замена подшипников, замена сальниковой набивки)	август	Бурьян В.Г.
4.	Ремонт электрооборудования: - ремонт, замена подшипников электродвигателей. 15кВт х 1500об/мин – 2 шт.	июль	Бурьян В.Г.
5.	Ремонт загрузочного транспортера: - замена подшипников в редукторе	август	Бурьян В.Г.
6.	Ремонт дымососов №1, №2 ДН- 9 : - ремонт дымоходов - ремонт кожуха дымососов	август	Бурьян В.Г.
7.	Ремонт золоуловителя	август	Бурьян В.Г.
8.	Ремонт теплотрассы: - установка запорной арматуры Ду 100 – 2 шт. в тепловом колодце УТ2	июль	Бурьян В.Г.

Котельная № 6 (ЦРБ)

1.	Ремонт котла № 1: - чистка, промывка котла. - ремонт и замена экранных труб секций	август	Фаст И.Н.
2.	Ремонт котла № 2: - чистка, промывка котла. - ремонт и замена экранных труб секций	август	Фаст И.Н.
3.	Ремонт электрооборудования: - ремонт, замена подшипников электродвигателей. 2.2кВт х 3000 об/мин. – 2 шт. 11кВт х 3000об/мин – 2 шт.	август	Фаст И.Н.
4.	Ремонт сетевого насоса: - замена подшипников.	июль	Фаст И.Н.
5.	Ремонт, покраска, побелка котельной	август	Фаст И.Н.
6.	Ремонт загрузочного окна	август	Фаст И.Н.

СОГЛАСОВАНО:

Зам. Главы администрации района
Ключ»

по оперативному управлению,
жилищно-коммунальному хозяйству,
строительству и транспорту

И.И. Кушнерев

2025 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор МУП «Теплый

В.А. Рыбин

« 01 » 04 2025

**План работ
на проведение ремонта водопроводных сетей
МУП «ТК» на 2025 год**

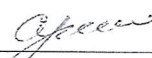
Комиссия в составе: председатель – Чернов А.С. главный инженер

Члены комиссии: Сухенко С.И. – главный бухгалтер
Дмитриев Е.Ю. – мастер водопровода
Болдырев Е.П. – энергетик

произвели обследование водозаборов, водонапорных башен, водопроводных сетей в с.
Ключи, с. Северка, п. Целинный и приняли решение о необходимости проведения
следующего ремонта:

№ п/п	Наименование работ	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Ремонт водозабора центральной башни №1, с. Ключи, ул. Фабричная, 1а: - замена трубопровода Ду 100 мм- 56м - ремонт павильонов скважин - ремонт в/н башни	июнь	Дмитриев Е.Ю.
2.	Ремонт водозабора, с. Ключи, пер. Железнодорожный, 18 б: - ремонт павильона	июнь	Дмитриев Е.Ю.
3.	Ремонт водозабора ПЛ-67, с. Ключи, ул. Красноармейская, 104а: - ремонт перекрытия павильона.	июнь	Дмитриев Е.Ю.
4.	Замена запорной арматуры на водопроводной сети : Ду 100 – 1 шт. ул. Урицкого Ду 100 – 1шт. ул. Пролетарская Ду 80 - 1 шт ул. Первомайская, 45	август	Дмитриев Е.Ю.
5.	Хлорирование емкостей ВНБ - 4 шт.	май	Дмитриев Е.Ю.

6.	Ремонт водоразборных колонок: по ул. Советская – 1 шт. по ул. Пролетарская – 1 шт. по ул. Карла-Маркса – 1 шт. по ул. Кирова – 2 шт. по ул. Белинского – 3 шт. по ул. Урицкого – 1 шт. по ул. Степная – 2 шт. по ул. Октябрьская – 3 шт. по ул. Заводская – 1 шт. по ул. Новая – 1 шт. по ул. Привокзальная – 1 шт.	июль	Дмитриев Е.Ю.
7.	Ремонт водопровода по ул. Белинского, 2 -90: - замена участка водопровода Ду 40 – 450 м	июль	Дмитриев Е.Ю.
8.	Ремонт водопровода по ул. Карла Маркса, 66 – 84 - замена участка водопровода Ду 40 – 200 м	август	Дмитриев Е.Ю.
9.	Ремонт центрального водозабора в п. Целинный, ул. Степная: - ремонт глубинного насоса ЭЦВ 8-40-90 - ремонт теплоизоляции водопровода от скважины до в/н башни - ремонт в/н башни	май	Дмитриев Е.Ю.
10.	Ремонт водопровода в с. Северка: - ремонт теплоизоляции водопровода по ул. Коммунарская	август	Дмитриев Е.Ю.
11.	Ремонт в/н башни в с. Северка, ул. Молодежная: - замена задвижки Д 50 мм - ремонт в/н башни - ремонт павильона скважины - замена насоса ЭЦВ 8-40-70	сентябрь	Дмитриев Е.Ю.

 С.И. Сухенко
 Е.Ю. Дмитриев
 Е.П. Болдырев